

Mietbürgschaftserklärung

Hiermit übernehme/n ich/wir die selbstschuldnerische Bürgschaft für sämtliche Verpflichtungen, die

Mieter:

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Geboren am: _____

Telefon: _____

aus dem für die Wohnung in _____

abgeschlossenen Mietvertrag vom: _____ entstehen.

Die selbstschuldnerische Bürgschaft wird für die Dauer des Mietverhältnisses und der Abwicklung desselben übernommen.

Diese Bürgschaft wird als unkündbar vereinbar und bezieht sich auf künftige Verbindlichkeiten (Miete, Nebenkosten und etwaige Schadenersatzforderungen) aus dem o. g. Mietverhältnis.

Bürgen

Frau: _____

Anschrift: _____

Geboren am: _____ in: _____

Telefon: _____

Herr: _____

Anschrift: _____

Geboren am: _____ in: _____

Telefon: _____

Erklärung zur Bürgschaftsstellung und dessen Wirksamkeit

Ich, der Bürge, bestätige hiermit, dass ich vorgenannte Bürgschaft unaufgefordert und aus eigenem Antrieb dem Vermieter zusage, um ihn hierdurch zu dem Mietvertragsabschluss mit dem Mieter zu bewegen. Der Abschluss dieser Bürgschaft ist keine Voraussetzung des noch abzuschließenden Mietvertrages. Durch diese Bürgschaft wird der Mieter keine zusätzlichen besonderen Belastungen erfahren.

Aufgrund dieser Bürgschaft verliert der Vermieter weder seinen Anspruch, von dem Mieter die gesetzlich zulässige Sicherheit im Sinne des § 551 BGB zu verlangen, noch ist er verpflichtet, aufgrund dieser auf eine mit Mietvertrag vereinbarte Sicherheitsleistung oder gar diese Bürgschaft zu verzichten.

Ort, Datum

Unterschrift - Bürge(n)